



إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 33.ف.ج.ق.ش.ذ.أ. GEST.IMMO/ فرع عدل/2025

يعلن الفرع الجهوي للتسيير العقاري لوكالة عدل لقسنطينة عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا خاصة بتغيير اثنان وخمسون (52) قناة صاعدة للمياه الصالحة للشرب على مستوى الأجزاء المشتركة وثمانية وخمسون (58) صهريج ماء على مستوى أسطح العمارات بأحياء عدل موزعة على ثمانية حصص (08) حصص ، التابعة للفرع الجهوي قسنطينة ، حيث توزيع الحصص كالاتي:

رقم الحصة	العمارات المعنية بتغيير القنوات الصاعدة والصهاريج	الأحياء	الولاية	عدد العمارات	عدد الصهاريج	سعة الصهاريج
01	TH4, TH5, TH6, TX1, TX2	مسكن SOREST علي منجلي	قسنطينة	05	10	2000 لتر
02	C1, B1, A1, A2, A3	مسكن GECO علي منجلي	قسنطينة	05	10	2000 لتر
03	A4, B2, B3, B4, C2	مسكن GECO علي منجلي	قسنطينة	05	10	2000 لتر
04	D1, D2, D3, D4, D5	مسكن GECO علي منجلي	قسنطينة	05	10	2000 لتر
05	D6, D7, D8, D9, D10	مسكن GECO علي منجلي	قسنطينة	05	10	2000 لتر
06	B1, B2, B3, C1, C2, C3, C4, C5	مسكن SOREM علي منجلي	قسنطينة	08	/	/
07	A1, A2, A3, A4, B1, B2, B3, B4	مسكن CSCEC علي منجلي	قسنطينة	08	08	2000 لتر
08	A5, B5, A6, B6, A7, B7, A8, A9, A10, A11, A12	مسكن CSCEC علي منجلي	قسنطينة	11	/	/
المجموع	52	ثمان حصص	/	52	58	/

لكي يكون العرض مقبولاً، يجب على المتقدمين استيفاء الثلاثة (03) الشروط الآتية :

1-المؤهلات المهنية.

الشرط الأول:

حاصل على سجل تجاري يحمل الرمز التجاري 209-109-201-109 أو مماثل لموضوع طلب العروض

الشرط الثاني

مؤهل في البناء و / أو الري، كتنشاط رئيسي، صنف 2 أو أكثر مصنف في قطاع الري ، وفقاً للمرسوم الوزاري المؤرخ في 3 ديسمبر 2005 والذي يحدد شروط التصنيف المهني لشركات البناء و الأشغال العمومية والري.

الشرط الثالث

انجاز على الاقل مشروع واحد (01) لأشغال في جميع هيكل الدولة خلال الخمسة (05) السنوات الأخيرة ، مبرر بشهادة حسن التنفيذ أو محضر استلام الأشغال.
المتعهدون المؤهلون يمكنهم تقديم عرض لكل الحصاص و يكونوا مقبولين لحصة واحدة (01) أو حصتين (02).

يتم سحب دفتر الشروط مقابل تقديم نسخة من السجل التجاري و دفع مبلغ عشرة آلاف 10000.00 دج لدى الفرع الجهوي قسنطينة الكائن مقرها في :

الفرع الجهوي قسنطينة

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري
مصلحة المالية و المحاسبة

العنوان : ص.ب 51 سطح المنصورة قسنطينة.

تقدم العروض في ثلاثة أطراف داخلية مغلقة "أ-ملف الترشيح" ، "ب- العرض التقني" و "ج- العرض المالي" مع الاسم و العنوان و المقر الاجتماعي في ظرف رئيسي خارجي مغلق "د" لا يحمل أي عبارة ما عدا الآتية:

الفرع الجهوي قسنطينة

SPA AADL- GEST IMMO

عرض "لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض"

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 2025/AADL- GEST-IMMO/0.3.7

موضوع:

الحصة رقم:

الظرف المسمى أ " ملف الترشيح " المتنافسين مدعوون لتكوين الملف الترشيح حسب دفتر الشروط
الظرف المسمى ب " العرض التقني " المتنافسين مدعوون لتكوين العرض التقني حسب دفتر الشروط
الظرف المسمى ج " العرض المالي " المتنافسين مدعوون لتكوين العرض المالي حسب دفتر الشروط

حددت مدة تحضير العروض واحد و عشرون (21) يوما ابتداء من تاريخ أول صدور للإعلان عن هذه المناقصة في
النشرة الرسمية للمتعامل العمومي BOMOP أو في إحدى الصحف اليومية الوطنية.
يتم إيداع العروض في اليوم الأخير من المدة المحددة لتحضير العروض أي في اليوم الواحد والعشرين (21) قبل منتصف
النهار (12h00).
في حالة تصادف هذا اليوم مع عطلة قانونية أو نهاية الأسبوع يمدد تقديم العروض إلى يوم العمل الموالي.
العروض يجب أن تودع في الأجل المحددة إلى العنوان التالي:

الفرع الجهوي قسنطينة

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري
مكتب الصفقات

العنوان : ص.ب 51 سطح المنصورة قسنطينة.

يتم فتح أطراف العروض الإدارية، التقنية و المالية في جلسة علنية على مرحلة واحدة في مقر الفرع الجهوي
قسنطينة المذكور أعلاه بحضور المتعهدين يوم إيداع العروض المعنية أعلاه على الساعة الواحدة بعد الزوال (13H00).
حددت صلاحية هذا العرض بمدة تحضير العروض مضاف إليهم تسعون (90) يوما.
يعتبر هذا العرض بمثابة دعوى للمتعهدين من أجل حضور جلسة فتح الأظرفة

رئيس الفرع الجهوي لقسنطينة