

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 03/ف.ج.ج.ش/ش.ذ.أ/فرع عدل للتسيير العقاري/2025

يعلن الفرع الجهوي الجزائر شرق للشركة الفرعية عدل للتسيير العقاري عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا خاص باقتناء قطع الغيار المخصصة لتشغيل المصاعد في عمارات مواقع عدل التابعة للفرع الجهوي الجزائر شرق، موزعة على ثلاثة (03) حصص كالتالي:
الحصة الأولى: اقتناء قطع غيار للمصعد الهوائي من العلامة XIZI.
الحصة الثانية: اقتناء قطع غيار للمصعد الهوائي من العلامة AFLFA.
الحصة الثالثة: اقتناء قطع غيار للمصعد الهوائي من العلامة TURK LIFT.

لكي يكون العرض مقبولاً، يجب على المتعهدين استيفاء شرطين (بتين) (02) للأهلية وهي كالتالي:
الشرط الأول:

- أن يكون المتعهد مصنفاً للمصاعد، مستورداً، تاجر جملة أو نصف جملة، موزعاً أو ممثل رسمي قدم خدمات له علاقة بمجال طلب العروض (مع تقديم النظام الأساسي والسجل التجاري)، أو ممثلاً معتمداً رسمياً من قبل المصنعين.
 - أن يكون حاملاً للسجل التجاري يحتوي على رمز النشاط له علاقة بموضوع طلب العروض.
- الشرط الثاني:
- أن يكون قد أنجز خلال السنوات الخمس (05) الأخيرة على الأقل مشروعاً واحداً (01) يتضمن أشغلاً مماثلة لموضوع طلب العروض، مع إثبات ذلك بشهادة حسن تنفيذ مسلمة من الزبون المعني، أو بحضور استلام نهائي أو تقرير خبير.

المتعهدين على أكثر من حصة مدعوون لتقديم ملف ترشح مشترك، عرض تقني وعرض مالي لكل حصة.
يتم سحب دفتر الشروط مقابل تقديم نسخة من السجل التجاري ودفع مبلغ عشرة آلاف (10 000,00) دج لدى الفرع الجهوي الجزائر شرق الكائن مقرها في:

الفرع الجهوي الجزائر شرق

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري
مصلحة المالية والمحاسبة

العنوان: حي عدل 5000 مسكن، الكروش، عمارة "11" الطابق الأرضي، رغبة-الجزائر

تقدم العروض في ثلاثة أظرف داخلية مغلقة "أ- ملف الترشيح"، "ب- العرض التقني" و "ج- العرض المالي" مع الاسم والعنوان والمقر الاجتماعي في ظرف رئيسي خارجي مغلق "د" لا يحمل أي عبارة ما عدا الآتية:

الفرع الجهوي الجزائر شرق

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري

"لا يفتح هذا العرض إلا من طرف لجنة فتح الأظرف و تقييم العروض"

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 03/ف.ج.ج.ش/ش.ذ.أ/فرع عدل للتسيير العقاري/2025

موضوع: اقتناء قطع الغيار المخصصة لتشغيل المصاعد في عمارات مواقع عدل التابعة للفرع الجهوي الجزائر شرق، موزعة على ثلاثة (03) حصص.
الحصة رقم:

الظرف المسمى أ " ملف الترشيح «المتعهدين مدعوون لتقديم الملف الترشيح حسب دفتر الشروط.

الظرف المسمى ب " العرض التقني" المتعهدين مدعوون لتقديم العرض التقني حسب دفتر الشروط.

الظرف المسمى ج " العرض المالي" المتعهدين مدعوون لتقديم العرض المالي حسب دفتر الشروط.

المدة الممنوحة للمتعهدين لتحضير العروض هي واحد وعشرون (21) يوماً، تبدأ من تاريخ أول صدور لإعلان طلب العروض هذا في النشرة الرسمية لصفقات المتعاملين العموميين (BOMOP) أو في إحدى الصحف الوطنية، أو في إحدى الصحف الإلكترونية.

يُصادف تاريخ وساعة إيداع العروض اليوم الأخير من المهلة المخصصة لتحضير العروض، وذلك قبل الساعة الثانية عشرة (12) زوالاً. ويجب إيداع العروض إلزامياً لدى المصلحة المتعاقدة في التاريخ الذي يوافق اليوم الأخير من مدة إعداد العروض، وفي الساعة المحددة في إشعار النشر.

يجب إيداع العروض وجوباً لدى المصلحة المتعاقدة في التاريخ الذي يُصادف اليوم الأخير من مدة تحضير العروض، وفي الساعة المحددة في إعلان الصحافة، وإلا فلن يتم استلام العرض.

وفي حال صادف اليوم الأخير يوم عطلة رسمية أو راحة قانونية، يتم تمديد الأجل إلى أول يوم عمل يلي ذلك.

يجب إيداع العرض في الأجل المحددة على العنوان التالي:

الفرع الجهوي الجزائر شرق

شركة ذات أسهم عدل للتسيير العقاري

مكتب الصفقات

العنوان: حي عدل 5000 مسكن الكروش عمارة "172" الطابق الأرضي، الرغبة - الجزائر -

تطبيقاً للمادة رقم 54 من إجراءات الشراء الخاصة بالشركة الفرعية ذات الأسهم عدل للتسيير العقاري، سيتم فتح الأظرف في اليوم الأخير من المهلة المخصصة لتحضير العروض، وسيتم ذلك على العنوان وفي التوقيت المحددين في إعلان الصحافة.

ويتم فتح الأظرف في نفس اليوم على الساعة الواحدة (13:00) زوالاً، والتي تحتوي على ملف الترشيح، والعروض التقنية والمالية، بحضور المتعهدين أو ممثليهم المفوضين رسمياً عنهم.

تُحدد صلاحية العرض بثلاثة (03) أشهر، تُضاف إليها مدة التحضير للعروض، مع إمكانية التمديد إذا لزم الأمر.

يُعتبر هذا الإعلان دعوة رسمية للمتعهدين لحضور جلسة فتح الأظرف.

رئيس الفرع الجهوي الجزائر شرق