

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن ، العمران والمدينة و التهيئة العمرانية
ولاية قسنطينة
مؤسسة تهيئة مدينتي عين النحاس و علي منجلي
المديرية العامة

رقم التعريف الجبائي: 001525007098917

العنوان :الحي الإداري، الطابق الثالث المدينة الجديدة علي منجلي

إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم.../2025

طبقا للمواد رقم 36،38 و 39 من القانون رقم 12/23 الموافق لتاريخ 05 اوت 2023 يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و المواد 39،40،42 و 44 للمرسوم الرئاسي 15-247 الموافق لتاريخ 16 سبتمبر 2015 الذي يتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، تعلن المديرية العامة لمؤسسة تهيئة مدينتي عين النحاس و علي منجلي لولاية قسنطينة ، عن إجراء طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا متعلق: أشغال الطرق و الشبكات المختلفة و التهيئة الخارجية على مستوى الوحدة الجوارية رقم 09 لمدينة علي منجلي ولاية قسنطينة (بحصة واحدة)

العنوان
المشروع: أشغال الطرق و الشبكات المختلفة و التهيئة الخارجية على مستوى الوحدة الجوارية رقم 09 لمدينة علي منجلي ولاية قسنطينة (بحصة واحدة)

يمكن للمقاولات المؤهلة المهتمة بهذا الإعلان التجاري ، سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ 7000,00 دينار جزائري غير قابل للتعويض (مصاريف الاستنساخ) لدى المديرية العامة لمؤسسة تهيئة مدينتي عين النحاس و علي منجلي لولاية قسنطينة ، الكائن مقرها بالحي الإداري ،الطابق الثالث علي منجلي (مكتب الصفقات).

شروط الترشح:

القدرات المهنية : طلب العروض موجه إلى المقاولات العمومية و الخاصة الذين تتوفر فيهم شروط الأهلية المهنية:
- شهادة تأهيل و التصنيف سارية المفعول خلال حصة فتح الاظرفة الدرجة السادسة (06) أو أكثر- النشاط الرئيسي أو الثانوي: أشغال

عمومية

القدرات المالية :

- الحصائل المالية للثلاث سنوات الأخيرة (ميزانية 2022-2023-2024) مؤشر عليها من طرف مصالح الضرائب المختصة و مصادق عليها من طرف محافظ حسابات او محاسب معتمد.
- يجب ان يكون رقم الأعمال المتوسط للثلاث سنوات الأخيرة اكبر أو يساوي : 300 000 000.00 د.ج.

القدرات التقنية :

-الوسائل البشرية:

-مهندس دولة أو ماستر في الهندسة المدنية أو الأشغال العمومية أو أكثر له خبرة 5 سنوات كاملة على الأقل.

الوسائل البشرية تكون مبررة بدبلوم، شهادة انتساب CNAS صالحة إلى خلال حصة فتح الأظرفة أو CASNOS ، شهادات عمل و بطاقة المسيرة المهنية من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.
في حالة أن الخبرة المهنية الموضحة في شهادة الانتساب إلى CNAS اقل من خمس سنوات يمكننا تبرير الخمس سنوات من الخبرة من خلال ورقة السيرة الذاتية CNAS (fiche carrière) + شهادات العمل
-الوسائل المادية :

- Deux (02) Retro-chargeurs.
- Deux (02) camion à benne charges utiles (20 tonne ou plus).

الوسائل المادية تكون مبررة بالبطاقات الرمادية(ملكية) و شهادات التأمين قيد الصلاحية .

-المراجع المهنية :

أن تكون قد أنجزت خلال العشرة سنوات الأخيرة (2015-2024) مشروع أشغال من نفس الطبيعة يتضمن مايلي:
- نوعية الأشغال (الطرق أو التهيئة الخارجية)

- كلفة المشروع الذي اخذ بعين الاعتبار اكبر أو تساوي 447 000 000,00 د.ج.
شهادات حسن الانجاز تكون مسلمة من طرف مسؤولي أصحاب المشاريع العمومية و تتضمن كلفة المشروع إجباريا.

ملاحظة :في حالة عدم تضمن شهادة حسن الإنجاز على فترة الإنجاز، يمكن تبريرها بحضور التسليم النهائي.

" إذا لم تحترم أحد شروط التأهيل سوف يتم رفض العرض تلقائيا "

"الوسائل البشرية و المادية المقترحة في شروط التأهيل لا تأخذ بعين الاعتبار في تقييم العرض التقني"
التعهد 3x8 (حسب النموذج المرفق) موقع و مؤرخ و مؤشر (عدم تقديم هذا التعهد يعتبر إقصاء).

يجب أن تقدم العروض على النحو التالي:

تطبيقاً للمادة رقم 47 من القانون رقم 12/23 الموافق لتاريخ 05 أوت 2023 يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية المواد 67 و 68 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16/09/2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام يجب أن تشمل العروض (ملف الترشيح، العرض التقني و العرض المالي)، توضع الملفات في ثلاثة (03) أظرفه مختلفة و توضع في ظرف مبهم و مغلق لا يكتب فوقه إلا عبارة :

«ملف الترشيح» يحتوي على :

- 1- تصريح بالترشيح (وفقاً للنموذج المرفق) مملوء وموقع ومؤرخ ومختوم بختم.
- 2- تصريح بالنزاهة (وفقاً للنموذج المرفق) مملوء وموقع ومؤرخ ومختوم بختم.
- 3- نسخة من القانون الأساسي للشركات ذات الشخص المعنوي .
- 4- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة.
- 5- كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المترشحين وفقاً لشروط الأهلية الواردة في المادة 04 من دفتر الشروط، و هي:

(أ)- القدرات المهنية :

- نسخة من شهادة التأهيل والتصنيف المهني سارية المفعول.
- نسخة من السجل التجاري .

(ب)- القدرات المالية : الوسائل المالية تبرر بالحصائل المالية و المرافق المصرفية .

- كشف الحساب البنكي أو شهادة سلامة الوضع المالي صادرة عن بنك المتعهد .
- حصائل المحاسبة و ملاحظاتها التي تبين النتائج المالية المختلفة للسنوات الثلاث الأخيرة (2022-2023 و 2024) مؤشر عليها من طرف مصالح الضرائب المختصة و مصادق عليها من طرف محافظ حسابات.
- نسخة من شهادة إتمام إجراءات التسجيل القانوني لحسابات الشركة الصادرة عن الفروع المحلية للمركز الوطني للسجل التجاري (CNRC)

(ج)- القدرات التقنية :الوسائل البشرية و المادية و المراجع المهنية :

- نسخة من الشهادة الجبائية ، والشبه جبائية من مؤسسات الضمان الاجتماعي (CNAS, CACOBATH, CASNOS) ومستخرجة من جدول الضرائب ساري المفعول .
- رقم التعريف الجبائي (البطاقة الجبائية).
- قائمة الوسائل البشرية (دبلوم ، الانتساب للضمان الاجتماعي، شهادة العمل (fiche carrière) ،
- قائمة الوسائل المادية للمقاول (البطاقات الرمادية و شهادات التأمين سارية المفعول بالنسبة للمركبات المتحركة، بالنسبة لبقية الوسائل المبررة بتقرير من محضر أو خبير معتمد (مؤرخ سنة 01) في تاريخ التقديم).
- المراجع المهنية للشركة مدعمة بشهادات حسن التنفيذ الموقعة من قبل صاحب مشروع عمومي.

«العرض التقني» يحتوي على :

- التصريح بالاكنتاب (وفقاً للنموذج المرفق) مملوء وموقع ومؤرخ ومختوم بختم.
- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني : مذكرة تقنية تبريرية وفقاً للنموذج المرفق في دفتر الشروط لتعديلي : التوقيع، والتوقيع بالأحرف الأولى، والتاريخ بالختم، وإلا سيتم رفض العرض وأي وثيقة أخرى مطلوبة، وهو :

✓ الوسائل البشرية التي سيتم تعبئتها للمشروع

✓ الوسائل المادية التي سيتم تعبئتها للمشروع

✓ منهجية تنفيذ الأشغال.

- يذكر في دفتر الشروط الصفحة الأخيرة عبارة قبل و قرئ مكتوبة بخط اليد.

- محضر زيارة الموقع.

«العرض المالي» يحتوي على :

- رسالة العرض (وفقاً للنموذج المرفق) مملوء وموقع ومؤرخ ومختوم بختم.

- جدول الأسعار بالوحدة .

• الكشف الكمي و التقديري.

• الحوصلة.

يتم إدخالها في ثلاثة أظرفة مختلفة و توضع في ظرف مبهم و مغلق لا يكتب فوقه إلا عبارة :

السيد المدير العام لمؤسسة تهيئة مدينتي عين النحاس و علي منجلي
"لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرف و تقييم العروض"

إعلان عن طلب عروض وطني مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2025/180.

أشغال الطرق و الشبكات المختلفة و التهيئة الخارجية على مستوى الوحدة الجوارية رقم 09 لمدينة علي منجلي ولاية قسنطينة
(بحصة واحدة)

تودع العروض لدى :

المديرية العامة لمؤسسة تهيئة مدينتي عين النحاس و علي منجلي

ملاحظة: المتعهدون مطالبون بأخذ بعين الاعتبار جميع الوثائق التي يشترطها دفتر الشروط.

حددت مدة تحضير العروض ثمانية أيام (08) ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية
لصفقات المتعامل العمومي BOMOP أو الصحافة الالكترونية.

تودع العروض (ولا ترسل عن طريق البريد) في اليوم الأخير منذ مدة تحضير العروض لدى المديرية العامة
لمؤسسة تهيئة مدينتي عين النحاس و علي منجلي مصلحة الصفقات، الكائن مقرها – للتذكير – بالطابق الثالث من المجمع الإداري
علي منجلي إلى غاية 13 سا و 00د. المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الأظرفة (ملف الترشح، العرض التقني، والعرض
المالي) في نفس يوم إيداع العروض ابتداء من الساعة 13 سا و 00).

إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فإن إيداع العروض وفتحها يكون في يوم العمل الموالي.

مدة صلاحية العروض تعادل مدة تحضير العروض مضافا إليها تسعون (90) يوما.

كل المتعهدين مدعوون لحضور جلسة فتح العروض.