

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
ولاية مستغانم
مديرية التجهيزات العمومية
مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية (المرحلة الثانية)
رقم 05/م و م ه م / م ت ع 2026
رقم التعريف الجبائي: 415024000027096

تبعاً لاجتماع لجنة تقييم العروض (ملف الترشيح) المنعقدة على مستوى مديرية التجهيزات بتاريخ (2025/12/24) في إطار المسابقة الوطنية المحدودة في الهندسة المعمارية والمتعلقة بدراسة و متابعة لانجاز ثانوية نمط " 1000 " على مستوى موقع 3500 LLV بلدية حاسي مماش - ولاية مستغانم (الأحياء السكنية المدمجة 2026) ، والمعلن عنها في جريدة " الجمهورية " بتاريخ : 2025 / 12 / 07 و « CAP » بتاريخ : 2025 / 12 / 09 ، حيث تم فتح الأظرفة بتاريخ: 2025/12/14 واستناداً لدفتر الشروط، فإننا نعلم مكاتب الدراسات المؤهلة في المرحلة الأولى والمذكور أسماؤهم في الجدول التالي أنهم مدعوون إلى تقديم العروض المتعلقة بالمرحلة الثانية والتمثلة في : العرض التقني عرض الخدمات والعرض المالي :

رقم الظرف	مكتب الدراسات	الصفة	الملاحظة
01	" شركاء المهندسين المعماريين (PARTENAIRES DES ARCHITECTES) " خرخرار و قامومية وبالودنين	تجمع مؤقت	مؤهل
02	" (BEST-ART) " بن عبيد محمد و مخربش محمد انيس	تجمع مؤقت	مؤهل
04	فلاح رشيدة	خاص	مؤهل
05	عمري زهير	خاص	مؤهل
06	(DOMUS) مختار يوسف و جالم مراد مختار	تجمع مؤقت	مؤهل
07	" (BMF ARCHI) " (فلاح و مكوي)	تجمع مؤقت	مؤهل
08	كعيبيش نور الدين	خاص	مؤهل
09	بنوة أحمد	خاص	مؤهل
10	"سرياني" بوكراييلة أمينة	خاص	مؤهل
11	عربي عمر	خاص	مؤهل
14	قانة سامية " (IDA) "	خاص	مؤهل
15	دهلي علي و دينار عبد الرحيم	تجمع مؤقت	مؤهل
16	حقاني أحمد	خاص	مؤهل
17	مويلة خيرة	خاص	مؤهل
18	مرجان مليك	خاص	مؤهل
19	نايب خير الدين	خاص	مؤهل
20	(AD PARTNERS) أبو الحسن حسن و لزرق عبد المجيد	تجمع مؤقت	مؤهل
21	(BTA) بن أحمد جيلالي و تركمان سفيان	تجمع مؤقت	مؤهل
22	بوبقرة أبو بكر الصديق العيد	خاص	مؤهل
23	كلال رشيد و بلغيث ناجية	تجمع مؤقت	مؤهل
24	بن عربة عمارة و ساري محمد	تجمع مؤقت	مؤهل
25	ماموني سفيان	خاص	مؤهل
26	بن حركات بلحاج	خاص	مؤهل
27	غربي رضا	خاص	مؤهل
28	بن يعقوب صديق	خاص	مؤهل
29	زرقان عبد القادر و ياسين محمد بلكبير	تجمع مؤقت	مؤهل
30	(LE RENOUVEAU) بن حدة و بن هبة و تازير	تجمع مؤقت	مؤهل

مكونات ملف العروض:

العرض التقني : الظرف يجب أن يحمل عبارة "عرض تقني ويجب أن يحتوي إلا على الوثائق التالية :

- التصريح بالاكتتاب مملوء وممضي من طرف العارض.
- المذكرة التقنية : مملوءة إلزامياً حسب النموذج في الملحقات المملوءة، ممضية ومختومة مع إدراج الوثائق التبريرية دفتر الشروط مع الصفحة الأخيرة وعبارة قرئ وقبل مكتوبة باليد. ملاحظة : عدم ملء، عدم إمضاء المذكرة التقنية التبريرية يؤدي إلى إلغاء العرض.

عرض الخدمات : الظرف يجب أن يحمل عبارة : "عرض الخدمات" :

- أ- وثائق المخططات حسب سلم واضح :
- مخطط الموقع - -مخطط الكتلة - مخطط تهيئة المساحات الخارجية بين جميع المداخل، الطرق، الممرات، المواقف، الإضاءة الخارجية وجميع النقاط الأمنية - مخططات جميع الطوابق مع تحديد الأبعاد -- مقاطع والواجهات مع تحديد الأبعاد
- مناظر مجسمة مع صور افتراضية للمشروع - مخططات الشبكات - كل وثيقة تسمح لقراءة جيدة للمشروع
- ب- الوثائق المكتوبة :

- تقرير تقديمي للمشروع يجب أن يحتوي: شرح وظيفي وتقني لجميع المرافق.

- لائحة شرح الجانب المعماري.

- لائحة المواد والعمليات التقنية المعتمدة مع لائحة الحسابات الأولية للنتائج

الطاقوية .

- لائحة التقنية مفصلة للمشروع تتضمن مساحة الأرضية، المساحة المستعملة، المساحة المبنية. جدول مقارنة المساحات للمشروع مع تسمية المقرات وعددها، المساحة الوحديّة المستعملة والمساحة الكلية المستعملة.

الظرف المبهم: هذا الظرف يحتوي على تعريف العارض (الاسم، اللقب، العنوان الاجتماعي، رقم الهاتف، رقم الفاكس، البريد الإلكتروني).

العرض المالي: الظرف يجب أن يحمل عبارة: "عرض مالي، ويجب أن يحتوي إلا على الوثائق التالية:

- رسالة تعهد. - ثمن العرض المقدم من طرف العارض طبقاً لنموذج دفتر .

- تقييم موضوعي للمشروع مع الأخذ بعين الاعتبار المعطيات المتعلقة بالمساحة الحقيقية للمشروع

- مدة الإنجاز المقترحة ممضية ومختومة.

محتوى تقديم الظرف الخارج الظرف الخارجي يجب أن يحتوي الأظرف الثلاثة الظرف التقني، ظرف الخدمات، الظرف المالي كل واحد مغلق على حدى مبهم لا يحمل إلا عبارة: إعلان عن

مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية (المرحلة الثانية)

رقم 05/م و م هـ م / م ت ع / 2026

المتعلق " بدراسة و متابعة لانجاز ثانوية نمط " 1000 " على مستوى موقع LLV 3500 بلدية حاسي مماش - ولاية مستغانم (الأحياء السكنية المدمجة 2026)

"لا يجوز فتحه إلا من قبل اللجنة المكلفة بفتح الأظرف و تقييم العروض "

العارضون يجب أن يودعوا عروضهم على مستوى مديرية التجهيزات العمومية الكائن مقرها: الحي الإداري صلا مندر مستغانم .

يجب على مكتب الدراسات إيداع ملفات عروضهم في اليوم الأخير من مدة إيداع العروض.

حددت مدة إيداع العروض **خمسة عشر (15) يوماً** ابتداءً من تاريخ أول صدور الإعلان عن

مسابقة المرحلة الثانية بالجرائد الوطنية أو **BOMOP**.

حدد تاريخ اختتام إيداع العروض في اليوم الأخير من مدة تحضير العروض على الساعة

الثانية عشرة (12س) في حالة ما صادف هذا اليوم يوم عطلة أو آخر الأسبوع إيداع

العروض يتم في يوم عمل الذي يليه، أي عرض تم إيداعه بعد انتهاء الأجل يعتبر ملغى.

المـدـيـر