



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
ET L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE DE BISKRA



N.I.F : 001407024331969

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE
DE CAPACITES MINIMALES N° 01/ 2026

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Biskra, dont le siège social est à la cité « EL AMEL » 1000 logements Biskra, lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales, relatif à :

L'ASSURANCE DU PATRIMOINE MOBILIER ET IMMOBILIER. DE LA
FLOTTE AUTOMOBILE ET DE LA RESPONSABILITE CIVILE POUR LES
ANNEES 2026 – 2027 – 2028

les sociétés d'assurance agréées, intéressées par le présent avis, peuvent retirer le(s) cahier(s) des charges auprès du siège de la direction général de l'OPGI de Biskra sise à la cité « EL AMEL » 1000 logements Biskra, Contre payment des frais de reproduction fixés à 20.000,00 DA pour chaque cahier des charges non remboursables.

Les offres doivent être accompagnées par les pièces réglementaires en cours de validité (Originale ou photo copie, valides) présentés dans trois plis comme suit:

1) Dossier de candidature comprenant :

- La copie de l'agrément de la société d'assurance délivré par le Ministère des Finances ;
- Les Copies du registre de commerce et des statuts ;
- Les bilans comptables des trois derniers exercices non déficitaires dûment visés par le commissaire aux comptes ;
- 03 attestations de bonnes exécutions;
- Une déclaration de candidature dûment remplie, signée datée et cachetée par le soumissionnaire (selon modèle ci-joint)
- Une déclaration de probité dûment remplie, signée et datée cachetée par le soumissionnaire (selon modèle ci-joint) ;
- Extrait du casier judiciaire datant de moins de trois mois du dirigeant de droit ou de son représentant dûment mandaté ;
- Le numéro d'identification fiscale « NIF » ;
- L'extrait de rôle apuré encours de validité portant le NIF ;
- L'attestation de mise à jour CNAS encours de validité ;
- La délégation de pouvoir pour les personnes habilitées à engager le soumissionnaire dûment signé par le dirigeant de droit ;
- L'attestation de dépôt légal des comptes sociaux exercice 2022 délivrée par les services du centre national du registre de commerce.

2) L'offre technique comprenant :

- La déclaration à souscrire dûment rempli, signée datée et cachetée par le soumissionnaire (selon modèle ci-joint) ;
- Un mémoire technique justificatif signée datée et cacheté par le soumissionnaire,
- L'engagement daté, cacheté et signé par le soumissionnaire relatif à la participation bénéficiaire.
- L'engagement daté, cacheté et signé par le soumissionnaire relatif au taux de la renonciation à l'application de la règle proportionnelle.
- Le présent cahier des charges original paraphé par le soumissionnaire sur toutes ses pages, signé, daté et cacheté portant à la dernière page la mention manuscrite « lu et accepté ».

3) L'offre financière comprenant :

- La lettre de soumission selon modèle ci-joint au présent cahier des charges, remplie, datée et signée par le soumissionnaire et portant son cachet.
 - Les bordereaux des conditions de couvertures et de prix (prix unitaires) dûment Renseigné, signé, daté et cacheté par le soumissionnaire ;
 - Le bordereau récapitulatif des primes de l'offre dûment remplis, signé, daté et cacheté par le soumissionnaire.

Les trois offres doivent être présentées sous enveloppe principale scellée ne comportée que la mention suivante :

Avis d'appel d'offre national ouvert avec exigence de capacités minimales N° /2026

Pour : de (à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres)

Le dépôt des offres se fera le dixième jour (10^{ème}) du délais de préparation des offres à compter de la date de la première parution du présent avis d'appel d'offre dans la presse quotidienne nationale ou le BOMOP, avant 12 H 00, auprès du bureau d'ordre de la direction général de l'OPGI de Biskra sise à la cité « EL AMEL » 1000 logements Biskra .

Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant. au même horaire.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant la durée de quatre vingt dix (90) jours + le délai de préparation des offres, à compter de la date d'ouverture des plis.

N.B: *L'ouverture des plis technique, financière et du dossier de candidature aura lieu en séance publique en présence des soumissionnaires, le jour de dépôts des offres, à 13 H 00 au siège de la direction général de l'OPGI de Biskra sise à la cité « EL AMEL » 1000 logements Biskra*