



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la wilaya de Timimoun

Boulevard Premier Novembre Cité 10 Logements 1988 Timimoun

NIF : 002349089402425

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES
MINIMALES APRES L'AVIS D'INFRUCTUOSITE N°04/....2026**

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la wilaya de Timimoun lance une **Avis D'appel D'offres National Ouvert Avec Exigence de Capacités Minimales Apres L'avis D'anfractuosité** pour :

<<Etudes Et Suivi de la Réalisation Des 60 Logements Promotionnels Aides Individuels en Clos et Couvert pour la Direction générale de la Sécurité à Timimoun programme 2023 >>

Réalisation Des 60 Logements Promotionnels Aides Individuels type F4 à Timimoun en Clos et Couvert pour les employés de la Direction générale de la Sécurité nationale comme suite :

Lot N° 01 Réalisation de 20/60 logements promotionnels aidés à Timimoun

Réalisation Des 60 Logements Promotionnels Aides Individuels type F4 à Timimoun en Clos et Couvert pour les employés de la Direction générale de la Sécurité nationale comme suite :

Les entreprises intéressées par le présent avis sont priées de se présenter au siège de l'office à l'adresse suivante: OPGI de Timimoun , pour retirer le cahier des charges contre paiement de **dix mille dinars (10.000.00 DA) non remboursable** Représentant **les frais de la documentation**.

CONDITIONS D'ELIGIBILITE

Un certificat de qualification et de classification de la Catégorie **(II)** et plus Activité **bâtiment ou hydraulique ou travaux publics principale** ou **secondaire**.

CONTENU DE L'OFFRE : Les offres des soumissionnaires doivent comporter :

I. LE DOSSIER DE CONDIDATURE : ce dossier contient

1. Déclaration de candidature (**dûment renseignée portant date, cachet et signature de l'entreprise**).
2. Déclaration de probité (**dûment renseignée portant date, cachet et signature de l'entreprise**)
3. Statut pour les personnes morales.
4. Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.
5. Documents justifiants les capacités du soumissionnaire:

a. Copie du certificat de qualification et classification en cours de validité.

b. Liste des moyens humains.

c. Liste des moyens matériels.

II. OFFRE TECHNIQUE: ce dossier contient

1. Déclaration à souscrire (**dûment renseignée portant date, cachet et signature de l'entreprise**).
2. Mémoire technique justificatif (**dûment renseigné portant date, cachet et signature de l'entreprise**).
3. **Copie des diplômes pour l'encadrement et attestation d'affiliation CNAS pour l'ensemble des employés en cours de validité.**
4. **Copie des cartes grises , assurances et fiche de contrôle technique en cours de validité** pour le matériel roulant et par un PV délivré par un huissier de justice (année en cours) ou facture d'achat pour le matériel non roulant.
5. Planning et délai d'exécution des travaux signé et cacheté par l'entreprise.
6. Cahier des charges portant à sa dernière page la mention manuscrite «lu et accepté».

III. OFFRE FINANCIERE: ce dossier contient

1. Lettre de soumission (**dûment renseigné portant date, cachet et signature de l'entreprise**).
2. Bordereau des prix unitaires (**dûment renseigné portant date, cachet et signature de l'entreprise**).

3. Le détail quantitatif et estimatif (dûment renseigné portant date, cachet et signature de l'entreprise).
PRESENTATION DES OFFRES CACHETÉES ET SCELLEES :

Le dossier de candidature l'offre technique et l'offre financière sont insérés dans des enveloppes séparées cachetées, indiquant :

- La dénomination du soumissionnaire
 - La référence et l'objet de la **Avis D'appel D'offres National Ouvert Avec Exigence de Capacités Minimales Apres L'avis D'anfractuosité.**
 - La mention « dossier de candidature » « offre technique » ou « offre financière » selon le cas.
- Ces enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention :

« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres»

**Avis D'appel D'offres National Ouvert Avec Exigence de Capacités Minimales Apres L'avis
D'anfractuosité N°:....04/....2026**

<<Etudes Et Suivi de la Réalisation Des 60 Logements Promotionnels Aides Individuels en Clos et Couvert pour la Direction générale de la Sécurité à Timimoun programme 2023 >>

Réalisation Des 60 Logements Promotionnels Aides Individuels type F4 à Timimoun en Clos et Couvert pour les employés de la Direction générale de la Sécurité nationale comme suite :

Lot N° 01 Réalisation de 20/60 logements promotionnels aidés à timimoun

A monsieur : le Directeur Général de l'OPGI de timimoun

La date limite de dépôt des offres est fixée le **15** jours, de la date de la première parution du présent avis avant **12^h :00.**

La commission d'ouverture et d'évaluation des offres siégera en séance publique, le dernier jour correspondant à la date limite du dépôt des offres à **14^h : 00** ,les soumissionnaires sont invités à assister à la séance.

Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal. La durée de préparation des offres et prorogée jusqu'au jour ouvrable a la même heure.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant une durée de **90** jours+ durée de préparation des offres.

Timimoun Le :

Le Directeur Général