

وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية

الوكالة الوطنية لتحسين السكن و تطويره - عدل -

شركة ذات أسهم فرع عدل للتسيير العقاري

SPA au capital social de : 10.000.000,00 D.A

Filiale Gestion Immobilière

إعلان عن منح مؤقت للصفقات



طبقا لأحكام المادة 58 من إجراءات الشراء و تنظيم الصفقات الخاصة بشركة ذات أسهم فرع عدل للتسيير العقاري. يعلن الفرع الجهوي للجزائر وسط لوكالة عدل لتسيير العقاري GEST.IMMO كافة المتعهدين المشاركين في طلب العروض وطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 02/ش.ذ.أ. GEST.IMMO/فرع عدل/2025/الصادرة في الجرائد الوطنية EL MASAA و L'HORIZON يوم 2025/04/07 ، و المتعلق بخدمات ترميم و إعادة طلاء واجهات العمارات لأحياء عدل التابعة للفرع الجهوي للجزائر وسط الموزعة على ثلاثة و عشرون (23) حصة ، عن منح مؤقت لصفقات التالية المبينة في الجدول الآتي:

رقم الحصة	عدد العمارات	المساحة M ²	الأحياء	الممنوح لها لصفقة مؤقتا ر.ت.ج.	العلامة التقنية/ 100	مبلغ العرض مع احتساب جميع الرسوم	مبلغ العرض المختار بعد التصحيح مع احتساب جميع الرسوم	ميزة الاختيار	مدة الإنجاز
01	07	45220,41	1600 مسكن باب الزوار I	ETB TCE KIMOUR NABIL ر.ت.ج. : 182230900959119	53.38	41 341 701.70 دج	41 341 701.70 دج	05 أقل عرض	120 يوم
02	06	374250,85	1600 مسكن باب الزوار I	SAID BOUCETTA IMENE ر.ت.ج. : 285230101682145002300	52.00	36 917 461.75 دج	36 917 461.75 دج	05 أقل عرض	120 يوم
03	06	40425,64	1600 مسكن باب الزوار I	SARL ELMOSTAKBIL DRIDI ر.ت.ج. : 002318044405713	59.50	40 463 750.64 دج	40 463 750.64 دج	06 أقل عرض	150 يوم
04	07	35536,58	1600 مسكن باب الزوار I	ATTALAH DJILALI ر.ت.ج. : 178281400089170	71.50	37 109 932.71 دج	37 109 932.71 دج	06 أقل عرض	60 يوم
05	08	46341,11	1600 مسكن باب الزوار I	ETB TCE BOUBADJA MASSOUD ر.ت.ج. : 197518240023240	51.25	44 654 267.81 دج	44 654 267.81 دج	05 أقل عرض	100 يوم
06	11	41351,89	1530 مسكن اولاد فايت	ETB KHOUDJA ALLAMA ALAOUA ر.ت.ج. : 16943040073819402500	54.50	44 238 921.16 دج	44 238 921.16 دج	06 أقل عرض	75 يوم
07	11	39130,21	1530 مسكن اولاد فايت	ETB TCE IHOUAL ABDELHAK ر.ت.ج. : 184430400320121	55.00	47 057 235.05 دج	47 057 235.05 دج	08 أقل عرض	75 يوم
08	11	40419,74	1530 مسكن اولاد فايت	ETBP BEN BITAT ABDELKRIM ر.ت.ج. : 167160900637132	61.50	48 791 391 .11 دج	48 791 391 .11 دج	09 أقل عرض	150 يوم
09	11	40083,53	1530 مسكن اولاد فايت	ALLALI AFAF ر.ت.ج. : 29203010284615600000	60.88	42 612 350 .14 دج	42 612 350 .14 دج	05 أقل عرض	90 يوم
10	04	39813,84	558 مسكن اولاد فايت مكرر	ETB TCE MALAK EPS HADDAD ر.ت.ج. : 283165700956102	57.00	52 000 307 .03 دج	52 000 307 .03 دج	10 أقل عرض	60 يوم
11	04	36881,96	558 مسكن اولاد فايت مكرر	SARL YOURS ELMABANI ر.ت.ج. : 001043032350366	54.53	50 127 908.67 دج	50 127 908.67 دج	12 أقل عرض	135 يوم
12	05	40057,48	558 مسكن اولاد فايت مكرر	ETB TCE MEBARKI MOURAD ر.ت.ج. : 184264600100148:	51.95	55 487 724.60 دج	55 487 724.60 دج	14 أقل عرض	119 يوم
13	04	39812,58	558 مسكن اولاد فايت مكرر	ETP TCE AIT RABAH TARIK ر.ت.ج. : 178161101975167	56.50	55 723 975.30 دج	55 723 975.30 دج	14 أقل عرض	150 يوم
14	12	35288,45	1839 مسكن سيالة	EURL LACHACHI RABIA ر.ت.ج. : 001517030322544	54.33	40 289 529.64 دج	40 289 529.64 دج	06 أقل عرض	115 يوم
15	12	36140,82	1839 مسكن سيالة	SARL BOUCHRIT CONSTRUCTION ر.ت.ج. : 001310028377826:	51.50	44 562 496.08 دج	44 562 496.08 دج	08 أقل عرض	75 يوم
16	12	32347,66	1839 مسكن سيالة	ETB TCE NABIL ABDASSAMAD ر.ت.ج. : 182050103791115:	54.50	39 925 131.89 دج	39 925 131.86 دج	10 أقل عرض	100 يوم

60 يوم	07 اقل عرض	33 579 447.85 دج	33 579 447.85 دج	51.50	ZINE MOHAMED LARBI ر.ت.ج:159281400003175	1839 مسكن سبالة	29406,97	10	17
145 يوم	10 اقل عرض	47 687 411.93 دج	47 687 411.93 دج	62.76	EURL MAGHNI ر.ت.ج: 00021600193727100000:	1032 مسكن دويرة	39759,20	09	18
90 يوم	13 اقل عرض	42 439 316.53 دج	42 439 316.53 دج	52.50	EURL BATI MAX CONSTRUCTION ر.ت.ج: 002010220000479	1032 مسكن دويرة	33643,02	08	19
90 يوم	16 اقل عرض	44 492 605.36 دج	44 492 605.36 دج	58.50	ETB PH BENATAR ZOUHIR ر.ت.ج : 17505390019111200000	1032 مسكن دويرة	35171,60	09	20
90 يوم	13 اقل عرض	31 911 911.01 دج	31 911 860.90 دج	57.00	ETB ZEROUKI YUCEF ر.ت.ج: 185163201736184	1104 مسكن باب حسن	28354,42	11	21
118 يوم	09 اقل عرض	36 002 490.86 دج	36 002 490.86 دج	64.13	ETB LIMANI HOCINE ر.ت.ج.: 160161400259123	1104 مسكن باب حسن	34753,56	11	22
120 يوم	13 اقل عرض	27 644 458.03 دج	27 644 458.03 دج	55.50	ZEDJAR MOHAMED ر.ت.ج : NIF :001938070255349	1104 مسكن باب حسن	24504,82	11	23

على المتعهدين الراغبين في الإطلاع على النتائج المفصلة للتقييم الخاص بالعروض التقدم إلى مصلحة الصفقات الواقع مقرها بحي عدل 1604 مسكن عمارة رقم 11 زرهوني مختار- الجزائر، خلال ثلاثة (03) أيام ابتداء من تاريخ نشر هذا الإعلان في أحد الجرائد اليومية الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي BOMOP. بإمكان كل متعهد محتج رفع طعن لدى لجنة الصفقات بالمديرية العامة لفرع عدل للتسيير العقاري الواقع مقرها بحي عدل 416 مسكن عمارة « F » القبة - الجزائر، خلال خمسة (05) أيام ابتداء من تاريخ نشر إعلان المنح المؤقت في أحد الجرائد اليومية الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي BOMOP. في حالة مصادفة اليوم الخامس مع أيام العطل، فإن التاريخ يمدد إلى اليوم الذي يليه.

رئيس الفرع الجهوي الجزائر وسط