

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
République Algérienne Démocratique et Populaire
وزارة السكن، العمران والمدينة والتهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري -قائمة-

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح بعد عدم جدوى مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/02 متعلق بإنجاز 2000/1270/30 مسكن عمومي إيجاري مع الطرقات ومختلف الشبكات شطر الثاني برنامج 2024 ببلدية الدهوارة مشروع رقم 03.

التعريف الجبائي رقم: 097524019047519

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية قالمة الكائن مقره بطريق بن جراح قالمة والحامل للتعريف الجبائي رقم: 097524019047519 عن إجراء طلب العروض الوطني المفتوح بعد عدم جدوى مع اشتراط قدرات دنيا متعلق بإنجاز 2000/1270/30 مسكن عمومي إيجاري مع الطرقات ومختلف الشبكات ببلدية الدهوارة مشروع رقم 03.

يمكن للمقاولات المؤهلة في البناء كنشاط رئيسي أو ثانوي والمصنفة من الدرجة (02) فما فوق التي يهملها هذا الإعلان سحب دفتر الشروط على مستوى المديرية العامة لـ ديوان الترقية والتسيير العقاري (مصلحة الأسعار والصفقات) الكائن مقرها بطريق بن جراح مقابل دفع. 2000 دج (تكاليف السحب).

يجب أن يشمل هذا التعهد على ثلاث أظرفة منفصلة: ملف الترشيح - عرض تقني وعرض مالي يكون كل منهم في ظرف منفصل ومغفل ويوضعون في ظرف رابع مغفل ويغفل يبين كل منهم مرجع طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا ويحمل العبارة التالية: (طلب عروض وطني مفتوح بعد عدم جدوى مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/02 لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض - مشروع إنجاز 2000/1270/30 مسكن عمومي إيجاري ببلدية الدهوارة مشروع رقم 03).

مع وضع عنوان المصلحة المتعاقدة تودع عند مكتب التنظيم لديوان الترقية والتسيير العقاري عمارة الطابق الأرضي طريق بن جراح قالمة.

01. ملف الترشيح: يتضمن ملف الترشيح ما يأتي:

(1) تصريح بالترشيح مملوء وممضى ومختوم ومؤرخ.

(2) تصريح بالنزاهة مملوء وممضى ومختوم ومؤرخ.

(3) القانون الأساسي للشركات.

(4) الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة.

- /- قدرات مهنية: نسخة من شهادة التصنيف والتأهيل المهنيين في ميدان البناء كنشاط رئيسي أو ثانوي والمصنفة من الدرجة (02) فما فوق.

ب/- قدرات المالية: - وسائل مالية مبررة بالحصائل المالية لثلاثة (03) سنوات الأخيرة أو C 20.

- شهادة المراجع المصرفية للسنة الجارية.

ج/- قدرات التقنية:

- قائمة الوسائل البشرية المخصصة للمشروع مع الإثبات:

❖ التاثير: حسب دفتر الشروط (صفحة 11)

❖ اليد العاملة: حسب دفتر الشروط (صفحة 11)

❖ - قائمة العتاد المخصص للمشروع مع الإثبات: حسب دفتر الشروط (صفحة 11)

❖ شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية بالنسبة للشركات

❖ - مخطط إنجاز

2. العرض التقني:

يتضمن العرض التقني ما يأتي:

1- تصريح بالاكتمال مملوء وممضى ومختوم ومؤرخ. ومعد حسب النموذج الموجود في الملف.

2- مذكرة تقنية تبريرية مملوءة بدقة وممضية ومختوم ومؤرخ.

3- نسخة من دفتر الشروط الأصلي (العرض التقني) بعد الملأ والختم وتقديمها في محتوى العروض.

ملاحظات:

- المتعهد ملزم بكتابة عبارة "قري وقيل" بخط اليد في آخر صفحة من دفتر الشروط.

المتعهد أو المترشح غير مطالب بتقديم وثائق مصادق عليها طبقاً للأصل، إلا أن للمصلحة المتعاقدة الحق في أن تطلب وثائق أصلية ويقتصر ذلك على المتعهد الحائز على الصفقة العمومية، أو باستثناء عندما ينص على ذلك نص تشريعي أو مرسوم رئاسي.

3. العرض المالي

(1) رسالة العرض مملوء وممضى ومختوم ومؤرخ..

(2) جدول الأسعار بالوحدة موقع، مختوم ومؤرخ.

(3) تفصيل كمي وتقديري موقع، مختوم ومؤرخ.

- يبقى العارضون ملزمون بعروضهم بمدة تحضير العروض زائد ثلاثة 03 أشهر.

حدد أجل تحضير العروض بـ 07 أيام من تاريخ أول صدور للإعلان في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو في الصحافة الوطنية المكتوبة أو في الصحافة الإلكترونية أو في بوابة الإلكترونية للصفقات العمومية ويكون أخر أجل لتحضير العروض هو يوم إيداع العروض قبل الساعة (13.30 سا) وإذا صادف يوم إيداع العروض يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فإن يوم إيداع العروض يمدد إلى غاية يوم العمل الموالي تفتح أظرفة ملف الترشيح- العرض التقني والمالي في جلسة علنية واحدة في نفس اليوم من تاريخ إيداع العروض على الساعة (14.00 سا) بمقر الديوان.

المقاولات مدعوة ضمناً للحضور.