

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
WILAYA DE SIKKDA
DIRECTION DE L'URBANISME ET DE L'ARCHITECTURE ET DE LA CONSTRUCTION
Le Numéro d'identification Fiscal (NIF) :0998.2101.91494-14

AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 01 /2026

* La direction de l'urbanisme et de l'architecture et de la construction de la wilaya de Skikda lance un avis d'appel d'offre ouvert avec exigence de capacités minimales pour :

PROJET : TRAVAUX DE VRD PRIMAIRES ET SECONDAIRES :

Site I- Pôle Urbain Ramdane Djamel - Commune Ramdane Djamel - Tranche

Lot N°01 : Aménagement Des Voies de la Zone A

Lot N°02 : Aménagement Des Voies de la Zone B

Lot N°03 : Aménagement Des Voies de la Zone C

Lot N°04 : Ouverture Des Voies de la Zone D

Lot N°05 : Ouverture Des Voies de la Zone E

Site II- Pôle Urbain Ramdane Djamel - Commune Ramdane Djamel - Tranche II

Lot N°01 : Ouverture Des Voies de la Zone F.

Lot N°02 : Ouverture Des Voies de la Zone G.

Site III -200 logements LPA Briqueterie - Commune De Skikda.

Lot N°01 : Accès Au Site +Aménagement Extérieur+ Amenée Eau Potable +Point De Rejet du Réseau d'Assainissement.

Site IV- 312 Logements LPL Bouabaz - Commune De Skikda.

Lot N°01 : (Voirie, Mur de Soutènement, AEP et Réseau Anti Incendies, Assainissement et Eclairage Public).

Site V- 491 logements LPA - Commune De Skikda

Lot N°01 : (Voirie Et Trottoirs , AEP, Assainissement) Tranche I

Le présent avis d'appel d'offres est réservé uniquement aux entreprises et groupements d'entreprises de droites Algériennes remplissant les conditions minimales d'éligibilités suivantes :

A / CAS DE SOUMISSIONNAIRE SEUL :

1- Capacités professionnelles:

❖ Disposer d'un Certificat de qualification et Classification Professionnelle en cours de validité le jour de l'ouverture des plis :

❖ **Catégorie Quatre (04) ou plus spécialisé en «Travaux Public» comme Activité principale ou secondaires.**

❖ **2- Capacités Financières :**

Seules les entreprises ayant réalisé une moyenne de chiffre d'affaire des **Trois (03) dernières** années (2022, 2023 et 2024) supérieur ou égale à **≥ 100 000 000.00 DA**, justifié par les bilans comptables ou C20 visés par les services des impôts pour les lots 01,02 et 03 du site 01

Et un chiffre d'affaires **≥ 50 000 000.00 DA** justifié par les bilans comptables ou C20 visés par les services des impôts **pour les autres lots .**

3-Capacités Techniques :

Le soumissionnaire doit disposer :

Une (01) attestations de bonne exécution enregistrées visées et datées, délivrées par les différents services contractants publics ; justifiant la réalisation **d'au moins d'un (01) projets similaires (Travaux de VRD),**

3-1-Moyens Humains :

❑ Master **ou** Ingénieure en : Génie civil.

justifié par les pièces administratives et réglementaires y afférent à savoir : attestation CNAS ou CASNOS s'il s'agit du gérant lui meme, diplômes et, fiche carrière.

❑ En application des dispositions de l'articles 63 de la loi N° 23-12 fixant les règles générales relatives aux marchés publics, et pour la promotion de l'emploi et à l'insertion professionnelle le soumissionnaire doit avoir dans ces effectifs au moins Un(01)cadres diplômés de la CFPA ou un établissement de formation agréé par l'état notamment dans les domaines liés aux aspects administratifs,juridiques,financiers, techniques et environnementaux, A défaut il doit présenter un précontrat à durée déterminée cosigné par les deux parties.

3-2-Moyens Matériels :

❑ L'entreprise doit présenter **Un (01) moyen matériel** différents parmi les moyens cités dessus, justifiés par une copie des cartes grises ou contrat de location ou de leasing, ou PV huissier de justice dater moins de 06 mois justifiant la propriétédumateriel et ses références appuyée par un acte de vente notarié ou facture d'achat le cas échéant .les certificats d'assurances en cours de validité.

- **Une Pelle hydraulique ou mécanique.**

B / CAS DE GROUPEMENT D'ENTREPRISE :

Pour justifier de l'éligibilité du soumissionnaire en groupement momentané d'entreprises, il sera tenu compte des capacités de l'ensemble des membres du groupement.

A ce titre, les membres du groupement ne sont pas tenus de justifier individuellement de l'ensemble des capacités exigées, dans le cahier des charges.

Le groupement doit être impérativement solidaire et doit satisfaire à l'ensemble des capacités exigées pour le soumissionnaire seul

NB :

- **Si l'une des conditions d'éligibilité n'est pas satisfaite, l'offre sera rejetée systématiquement**

- **Les moyens humains et matériels distinct pour chaque lot et ayant servi à l'éligibilité des candidats ne sont pas sujets à la notation lors d'évaluation de l'offre technique.**

* Les entreprises intéresséesPeuvent retirer le cahier des charges auprès de la direction de l'urbanisme et de l'architecture et de la construction de la wilaya de Skikda sis **Rue mohamedBouguergour Skikda.Tel :030.84.05.74**

***I-CONTENU DU DOSSIER DE CANDIDATURE**

1. Une déclaration de candidature à renseigner et signer avec soin, en cas de groupement, chaque membre doit présenter son propre déclaration .
2. Une déclaration de probité à renseigner et signer avec soin, En cas de groupement, ou de sous-traitance chaque (membre) / (sous-traitant) doit présenter sa propre déclaration.
3. les statuts pour les sociétés.
4. les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise, (délégation de pouvoir et de signature).
5. tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats, des soumissionnaires ou, le cas échéant, des sous-traitants :
 - a) Capacités professionnelles** : certificat de qualification et de classification en cours de validité à la date de soumission.
 - b) Capacités financières** : moyens financiers justifiés par les bilans et les références bancaires.

* les Bilans financiers concernent les trois (03) dernières années(2022-2023-2024)dûment certifiés par le commissaire au compte ou visés par les services des impôts ou C20.

* Tous documents justifiant la solvabilité vis-à-vis de la banque domiciliaire.

c) Capacités techniques: moyens humains et matériels et références professionnelles.

* Les moyens humains concernent le personnel clé destinés aux projets.

* Les moyens matériels destinés au projet objet de l'appel d'offre.

* les références professionnelles du soumissionnaire dans la réalisation de projets similaires, Justifié par une attestation de bonne exécution délivrée et signée par le maître d'ouvrage public.

II- CONTENU DE L'OFFRE TECHNIQUE

1. Une déclaration à souscrire renseignée et signée avec soin, en cas de groupement, présenter une seule déclaration.

2. Le cahier des charges portant à la dernière page, **la mention manuscrite « lu et accepté ».**

3. Un mémoire technique comprenant :

* Le délai d'exécution des Travaux justifié par Le planning de réalisation prévisionnel.

* La liste des moyens humains à mettre en œuvre sur le projet, appuyée obligatoirement par :

- Les diplômes, Affiliation auprès des services CNAS délivrée 03 mois au maximum avant la date d'ouverture des plis Pour les Cadres , et Fiche carrièrele cas échéant.

- Mise à jours CNAS en cour de validité à la date d'ouverture des plis pour les ouvriers.

* la liste des moyens matériels à mettre en œuvre sur le projet, dument justifiés par :

A) -le matériel roulant sera justifiés par carte grise ou récépissé de dépôt de carte grise ou carte de circulation avec Attestation d'assurance en cours de validité à la date d'ouverture des Plis,oucontrat de location (Notarié) sur la durée des travaux.

B) - le matériel non roulant sera justifiés par PV d'un huissier de justice, datant d'au moins de 06 mois justifiant la propriété du materiel et ses références appuyée par un acte de vente notarié ou facture d'achat le cas échéant .

En cas d'un groupement momentané, joindre le protocole d'accord liant les membres constitutifs, et précisant la nature du groupement, le chef de file.

III. CONTENU DE L'OFFRE FINANCIÈRE

1. la lettre de soumission renseignée et signée avec soin, en cas de groupement, remplir une seule lettre de soumission.

2. le bordereau des prix unitaires (BPU) , établi en hors taxes;

3. le détail quantitatif et estimatif (DQE) ;

IV- EVALUATION DU DOSSIER DE CANDIDATURE.

Toutes candidatures ne répondant pas aux conditions ci-après, seront éliminées :

- Les candidatures non conformes au contenu du cahier des charges
- N'a pas rempli ou fourni la déclaration de candidature.
- Conformément à l'article 44 de la Loi n° 23-12 du 5 août 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics.
- un candidat, seul ou en groupement, ayant présenté plus d'une offre par procédure de passation d'un marché public.
- Une même personne représentant plus d'un candidat pour un même marché public.
- L'offre ne comporte pas le certificat de qualification et classification professionnelle, est en cours de validité, à la date d'ouverture des plis.
- L'offre ne comporte pas **un Chiffre d'affaire moyen des trois dernières années (2022-2023 et 24)**
≥ 100 000 000,00 DA pour les lots 01,02 et 03 du site 01

Et un chiffre d'affaires **≥ 50 000 000,00 DA pour les autres lots .**

Estimé sur la base des copies des bilans certifié par le commissaire au compte ou comptable agréée ou service des impôts ou C20.

- L'offre ne comporte pas au moins un Projets similaires : (Travaux de VRD) .
- L'offre ne comporte pas au moins un cadre Master ou Ingénieur en : Génie civil.
justifiant d'une expérience de **03 ans** ou plus. justifié par les pièces administratives et réglementaires y afférent à savoir : attestation CNAS ou CASNOS s'il s'agit du gerant lui meme, diplômes, les Attestations de travail et éventuellement fiche carrière CNAS.
- En application des dispositions de l'articles 63 de la loi N° 23-12 fixant les règles générales relatives aux marchés publics, et pour la promotion de l'emploi et à l'insertion professionnelle le soumissionnaire doit avoir dans ces effectifs au moins Un(01)cadres diplômés de la CFPA ou un établissement de formation agréée par l'état notamment dans les domaines liés aux aspects administratifs, juridiques, financiers, techniques et environnementaux, A défaut il doit présenter un précontrat à durée déterminée cosigné par les deux parties.
- L'offre ne comporte pas au moins Un (01) moyen matériel différents parmi les moyens cités dessus, justifiés par une copie des cartes grises ou contrat de location ou de leasing, ou PV huissier de justice dater moins de 06 mois justifiant la propriétédu matériel et ses références appuyée par un acte de vente notarié ou facture d'achat le cas échéant . les certificats d'assurances en cours de validité.
 - Une Pelle hydraulique ou mécanique.

* Les offres seront déposer au niveau dela Direction l'urbanismeet de l'architecture et de la construction de lawilaya de Skikda dans une enveloppe extérieure anonyme qui comporte la mention avis d'appel d'offres ouvert avec exigence de capacités minimales **N°01/2026** pour la réalisation des travaux cites ci-dessus.

* L'enveloppe intérieure portera l'identification et l'adresse du soumissionnaire et comportera Trois enveloppes distinctes une pour le dossier de candidature, une pour l'offre technique et l'autre pour l'offre financière.

* Le dépôt des offres correspond au dernier jour de préparation des offres Fixé à **15jours** à compter de la date de la première parution du présent avis d'appel d'offre sur les quotidiens nationaux et sur le BOMOP de 08H00 à 12h55 , l'ouverture des plis et fixée le dernier jours à 13 h:00

*Les soumissionnaires resteront engagés pour leurs offres pendant une période égale aux délais de préparation des offres augmentées de (03) mois, compté à partir de la date d'ouverture des plis conformément au Loi n°23/12 du 05/08/2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics

*Si le jour d'ouverture des Plis coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.

***Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des offres qui se tiendra au siège de la direction de l'urbanisme et de l'architecture et de la construction de la wilaya de Skikda (cet appel fait fois de convocation).**