



اعذار الاول

100 مسكن عمومي ايجاري برنامج 2021

استئناف واستكمال أشغال إنجاز 100/10 سكنات عمومية إيجارية، مع التهيئة والربط بمختلف الشبكات (صنف فردي) ذو 03 غرف (F3)، ضمن برنامج 2021، ببلدية بني يخلف، ولاية بني عباس

- نظرا للقانون رقم 12-23 المؤرخ في 5 أغسطس 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.
- نظرا للمرسوم التنفيذي رقم 21-219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- نظرا للمرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- نظرا للصفقة المؤشر عليها من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم: 2025/17 بتاريخ 2025/05/14 والمصادق عليها من طرف المصلحة المتعاقدة تحت رقم 11/2025 بتاريخ 2025/05/14 المتضمنة استئناف واستكمال أشغال إنجاز 100/10 سكنات عمومية إيجارية، مع التهيئة والربط بمختلف الشبكات (صنف فردي) ذو 03 غرف (F3)، ضمن برنامج 2021، ببلدية بني يخلف، ولاية بني عباس حيث مبلغ الصفقة الأصلي يقدر 113.32 008 28 دج المبرمة بين ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية بني عباس ومقاوله أشغال البناء المثلة من طرف مسيرتها السيدة بورابة سعدية الكائن مقرها حي القصر قصاي ولاية بني عباس.
- نظرا لأمر بالخدمة رقم: 11/2025 المؤرخ في 2025/05/14 لمقاوله أشغال البناء المثلة من طرف مسيرها السيد بورابة سعدية المبلغ بتاريخ 2025/05/15.
- نظرا لمدة الإنجاز المحددة بالصفقة ب: ثمانية (08) أشهر.
- نظرا للتأخر المسجل في إنجاز المشروع مقارنة بمخطط الإنجاز.
- نظرا لنقص الإمكانيات المادية والموارد البشرية المؤهلة.
- نظرا لعدم احترام توصيات صاحب المشروع.
- تطبيقا للمادة رقم: 113 من الصفقة رقم 11/2025 بتاريخ: 2025/05/14 المتضمنة فسخ الصفقة.
- بمقتضى المواد رقم: 149-150-151-152 من المرسوم الرئاسي رقم: 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- بمقتضى المادة 119 من المرسوم التنفيذي رقم: 21/219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- يوجه إعدار لمقاوله أشغال البناء المثلة من طرف مسيرتها السيدة بورابة سعدية الكائن مقرها حي القصر قصاي ولاية بني عباس قصد تسريع في وثيرة الاشغال والعمل بنظام (02*08 او 03*08) وذلك خلال ثمانية أيام (08) من نشر هذا الإعدار وإلا سيتم فسخ الصفقة على العاتق الافرادى للمقاوله.