

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE  
Ministère des Affaires Religieuses et des Wakfs



OFFICE NATIONAL DES WAKFS ET DE LA ZAKAT

Direction générale  
Direction de l'administration et des finances  
Numéro d'identification fiscale : 422010000100044  
Adresse : GAID El Bab, lot 33, Bir Khadem, Alger  
Entreprise : ETB TCE KADRI NABIL  
Adresse : Lots 420, Gr 461 Local n°02 B.B Bouarreridj

## Mise en Demeur n° 1

- Vu l'appel d'offres national ouvert avec exigences minimales de capacité n° 01/D.G./D.A.F./2024 pour la rénovation d'un bâtiment administratif situé au 60, rue Ahmed Ghermoul, commune de Sidi M'Hamed, Alger.
- Vu le PV de la réception provisoire datée du 10/07/2025.
- Vu l'envoi n° 25/71 du 29/10/2025 sous le notifiant la découverte de vices cachés graves qui doivent être rectifiés.
- Vu la mise en demeure adressée à la société par courrier recommandé à son adresse, lequel a été retourné car la société n'est pas située à l'adresse indiquée dans le contrat ;
- vu les différents rapports d'inspection établis par notre service, qui confirment les retards dans le rythme des travaux pendant la période de garantie, le défaut de rectification des vices cachés apparus après la réception provisoire, la négligence du chantier et le manque de personnel, malgré nos tentatives de communication à l'amiable restées sans réponse de votre part ;

Une mise en demeure est adressée à la société : ETB TCE KADRI NABIL

Dans un délai maximal de trois (3) jours à compter de la première date de parution de cet avis dans les quotidiens ou au BOMOP, vous êtes tenu(e) de :

- Reprendre les travaux restants.
- Renforcer le chantier avec le personnel nécessaire.
- Remédier aux défauts constatés dans un délai maximal de cinq (5) jours.

En cas de non-respect des dispositions du présent avis dans les délais susmentionnés, le bureau se réserve le droit d'engager toutes les actions prévues par la législation applicable, notamment la saisie de la garantie et l'exécution des travaux.

Fait à Alger, le  
SERVICE CONTRACTANT