

# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية معسكر

الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري

## الإعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

تعن الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري لولاية معسكر عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لإجراء مسابقة في الهندسة المعمارية (مهمة دراسة ومتابعة) من أجل إنجاز مشروع 38 سكن ترقوي مدعم + سكنات ترقوية حرة (ط+5) بما في ذلك التهيئة الخارجية والربط بالشبكات المختلفة بالمحمدية موقع الصحاورية - معسكر.

### المشروع مصنف في الفئة "ب"

فعلى المتعهدين المسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين يمكنهم سحب دفتر الشروط لدى الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري لولاية معسكر الحي الإداري - معسكر مقابل مبلغ خمسة آلاف دينار جزائري (5.000,00 دج)

العروض يجب أن تكون مرفقة بالوثائق التالية :

### الطور الأول : ملف الترشيح

- بطاقة تعريف المتعهد
- التصريح بالنزاهة
- شهادة تفويض بالسلطة
- نسخة من القانون الأساسي للأشخاص المعنويين
- كل الوثائق المطلوبة الخاصة بالأهلية
- كل المستندات الخاصة بتقييم مؤهلات المرشحين من :
  - قدرات مهنية : شهادة الاعتماد
  - القدرات المالية والقدرات التقنية من وسائل بشرية ومادية وكذا مراجع مهنية
  - شهادة الإعتماد والتسجيل لدى هيئة المهندسين المعماريين في طور الصلاحية للسنة الحالية
- بطاقة الترقيم الجبائي
- ظرف مختوم يتضمن الرقم السري لمكتب الدراسات
- إلتزام لمكاتب الدراسات من خارج الولاية لفتح ملحقة في البلدية للموقع المختار فيه, في حالة النفي يقصى مكتب الدراسات من المسابقة.

### الطور الثاني :

#### 1. العرض التقني :

- التصريح بالإكتتاب ممضاة من طرف المتعهد

- دفتر الشروط ممضي من طرف المتعهد دون التنويه بمبلغ العرض تكتب باليد في الصفحة الأخيرة منه عبارة "قرئ وقبل"

## 2- عرض الخدمات :

- المخططات معدة حسب دفتر الشروط.

## 3. العرض المالي :

- رسالة التعهد ممضاة من طرف المتعهد

- دفتر الشروط مؤشر عليه

- الكشف الكمي والتقديرية مدون و مختوم

يتم وضع هذه الوثائق في ظرفين منفصلين يحمل الأول عبارة "الإعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لإجراء مسابقة في الهندسة المعمارية (مهمة دراسة ومتابعة) من أجل إنجاز مشروع 38 سكن ترقوي مدعم + سكنات ترقوية حرة (ط+5) بما في ذلك التهيئة الخارجية والربط بالشبكات المختلفة بالمحمدية موقع الصحاورية - معسكر- ملف الترشيح - " وظرف آخر خارجي يحمل ثلاث أظرفة مختومة ومغايرة يحمل الظرف الأول عبارة "عرض تقني" والثاني عبارة "عرض دراسة ومتابعة" والثالث عبارة "عرض مالي" يجب أن يكون مبهما ويحمل العبارة التالية : "الإعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لإجراء مسابقة في الهندسة المعمارية (مهمة دراسة ومتابعة) من أجل إنجاز مشروع 38 سكن ترقوي مدعم + سكنات ترقوية حرة (ط+5) بما في ذلك التهيئة الخارجية والربط بالشبكات المختلفة بالمحمدية موقع الصحاورية - معسكر، العرض التقني، عرض الدراسة والمتابعة، العرض المالي" تحت عنوان الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري الحي الإداري - معسكر

تحدد مدة تحضير عروض ملف الترشيح بعشرة (10) أيام ابتداء من تاريخ أول نشر هذا الإعلان في الجرائد الوطنية.

المتعهدين المأهلين مدعوون لإيداع عروضهم (التقنية - الدراسة والمتابعة، المالية) في مدة عشرون (20) يوما ابتداء من تاريخ تبليغهم بنتائج الإنتقاء الأولي لعروضهم.

يحدد تاريخ إيداع عروض ملفات الترشيح باليوم الأخير لإنهاء مدة تحضير العروض قبل الساعة الثانية عشرة (12سا) زوالا

يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة تساوي مدة تحضير العروض زائد 03 أشهر تفتح عروض ملفات الترشيح على الساعة الثانية بعد الزوال (14سا) في اليوم المحدد لآخر أجل إيداع العروض في جلسة علنية يحضرها المتعهدون في مقر الوكالة الولائية بالحي الإداري - ولاية معسكر.

المدير