

# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن، العمران، المدينة و التهيئة العمرانية

OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION

IMMOBILIERE DE BECHAR



ديوان الترقية والتسيير العقاري

بشار

NIF : 0999 0809 4224 518

Réf : 092/D.G/OPGI/2026.

Béchar le : 12 AVR 2026

## AVIS D'ATTRIBUTION PROVISOIRE DES MARCHES

N°...09.../2026

Conformément à la loi N° : 23-12 du 05/08/2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics et les dispositions de l'article N° : 65 et 82 du décret présidentiel N° : 15/247 du 16/09/2015 portant réglementation des marchés publics et délégation des services publics, l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Béchar dont le siège social sis à LA route Béchar Djedid, BP N° : 156 Hai Gharassa-Béchar ; informe l'ensemble des soumissionnaires ayant participé à l'appel d'offres National Ouvert avec exigences de capacités minimales N° 04/2026 paru dans le quotidien national «الإخبارية» en arabe en date du 03/03/2026 et «L'Echo d'Algérie» en français en date du 03/03/2026, relatif à l'achèvement des 40/100 logements publics locatifs (travaux en tous corps d'état y compris voiries et réseaux divers tertiaires), programme 2023, répartis en deux lots comme suit :

- Lot 01 : 10/100 logements publics locatifs, type F3 en individuel à la commune de Moughel.

- Lot 02 : 30/100 logements publics locatifs type F3 collectif en R + 03, avec locaux à usage commercial à la commune de Kenadsa.

Qu'après séance d'analyse et d'évaluation des offres, le marché a été attribué provisoirement comme suit :

PROJET	ETB	Lots	NIF	Montant de l'offre financière en TTC	Montant de l'offre financière après correction en TTC	Délai proposé	Note obtenue (note de l'offre technique)	OBS.
L'achèvement des 40/100 logements publics locatifs (travaux en tous corps d'état y compris voiries et réseaux divers tertiaires), programme 2023, répartis en deux lots comme suit : - Lot 01 : 10/100 logements publics locatifs, type F3 en individuel à la commune de Moughel. - Lot 02 : 30/100 logements publics locatifs type F3 collectif en R + 03, avec locaux à usage commercial à la commune de Kenadsa.	BELKHIR Tayeb	01	179081700173142	27 349 136,48 DA	27 300 031,98 DA	08 mois	50,00 points	Offre la moins disante
	Groupement BENCHEIKH	02	161081000030189	88 287 473,09 DA	88 287 473,09 DA	10 mois	44,00 points	Offre la moins disante

Les soumissionnaires voulant prendre connaissance des résultats de l'évaluation de leurs offres techniques et financières sont invités à se rapprocher de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Béchar dont le siège social sis à LA route Béchar Djedid, 156 Hai Gharassa-Béchar au plus tard trois (03) jours à compter du premier jour de la publication de l'attribution provisoire du marché.

Le soumissionnaire qui conteste le choix opéré par le service contractant dans le cadre du présent appel d'offre peut introduire un recours dans les Dix (10) jours à compter de la première parution de l'avis d'attribution provisoire du marché dans le BOMOP, la presse nationale et à la presse électronique auprès de la commission des marchés compétentes.

Remarque : passé ce délai, aucun recours ne sera pris en considération.

**LE DIRECTEUR GENERAL,**