

## ثاني إعلان عن استشارة رقم 2026/34 بعد عدم جدوى

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بشارع سيدي قادة بالمختار المنطقة الثامنة معسكر، ثاني إعلان عن إستشارة بعد عدم جدوى وفقا لدفتر الشروط الخاص بانجاز أشغال 50+20 سكن ترقوي مدعم + 18 سكن ترقوي حر بغريس مع الطرقات و الشبكات المختلفة ضمن حصة وحيدة.

- 01 عمارة (ANGLE) A1 : 24 مسكن ترقوي مدعم
- 01 عمارة (ANGLE) A2 : 22 مسكن ترقوي مدعم.
- 01 عمارة (BARRE) B1 : 24 مسكن ترقوي مدعم.
- 01 عمارة (BARRE) B2 : 18 مسكن ترقوي حر .

البرنامج: 50 سكن ترقوي مدعم، سنة 2022 البرنامج: 20 سكن ترقوي مدعم، الشطر الثاني 2024.

### شروط تأهل المترشحين و مجمع المترشحين

#### الإمكانات المهنية

يمكن للمقاولات المؤهلة أو تجمع مقاولات المتحصلة على شهادة التأهيل والتصنيف المهني نشاط رئيسي او ثانوي (بناء) (درجة رابعة فما فوق).

**القدرات المالية والمهنية:** أن يكون لديه متوسط حساب رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات لخمس سنوات الأخيرة يساوي أو أكثر 20.000.000,00 دج أو قد قام على الأقل بإنجاز مشروع بتصنيف (ب) أو قام بانجاز 40 مسكن أو أكثر ضمن حصة وحيدة. يجب إرفاق نسخة من التصريح بالضريبة الجزافية الوحيدة أو الحصيلة الجبائية لـ 5 سنوات الأخيرة المودعة لدى مصالح المختصة مصادق عليها من طرف أصحاب.

**متوسط حساب رقم الأعمال و المراجع المهنية لا يجب ان تكون سبب في رفض ملف ترشح المقاولات الصغيرة و المتوسطة و المقاولات الحديثة النشأة إلا إذا كان عرض و طبيعة الصفقة يتطلب ذلك.**

ملاحظة: يمكن للمتعهدين الاطلاع و سحب دفتر الشروط مجانا من الموقع المعتمد من طرف وزارة المالية

[www.marchés-publics.gov.dz](http://www.marchés-publics.gov.dz)

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق و سارية المفعول، المنصوص عليها في تعليمات للمتعهدين توضع هذه العروض في ثلاث أظرفة منفصلة :

**الظرف الأول: ملف الترشيح:** يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .

**الظرف الثاني: العرض التقني:** يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .

**الظرف الثالث: العرض المالي:** يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .

« **تعهد لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض** » .

ثاني إعلان عن استشارة رقم 2026/34 بعد عدم جدوى وفقا لدفتر الشروط الخاص بانجاز أشغال 50+20 سكن ترقوي مدعم+ 18 سكن ترقوي حر بغريس مع الطرقات و الشبكات المختلفة ضمن حصة وحيدة .

برنامج : 50 سكن ترقوي مدعم سنة 2022 برنامج: 20 سكن ترقوي مدعم الشطر الثاني 2024

- 01 عمارة (ANGLE) A1 : 24 مسكن ترقوي مدعم.
- 01 عمارة (ANGLE) A2 : 22 مسكن ترقوي مدعم.
- 01 عمارة (BARRE) B1 : 24 مسكن ترقوي مدعم.
- 01 عمارة (BARRE) B2 : 18 مسكن ترقوي حر .

حدد تاريخ إيداع العروض في اليوم **العاشر (10)** قبل الساعة الواحدة بعد الزوال ابتداء من أول صدور لهذا الإعلان في الصحف الوطنية و النشرة الرسمية للمتعامل العمومي.

يتم إيداع العروض لدى المديرية العامة لديوان الترقية و التسيير العقاري – مصلحة الصفقات – الكائن مقره بحي 44 مسكن شارع سيدي قادة بمختار المنطقة الثامنة معسكر .

هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة (13 سا) وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي وفي نفس الساعة بمقر ديوان الترقية و التسيير العقاري بمعسكر .

يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم خلال فترة تسعين (90) يوما زائد فترة تحضير العروض ابتداء من تاريخ جلسته فتح الأظرفة.

**المدير العام**